



Datum
2025-09-18

Diarienummer
KS-2017/2252

Särskild sammanställning av den strategiska miljöbedömningen för planprogram för Björnkulla inom Flemingsberg, Huddinge kommun

I denna sammanställning beskrivs hur miljöbedömningsprocessen för Björnkulla planprogram genomförts. Enligt MB 6 kap 16 § i ska kommunen efter granskningstiden redovisa en sammanfattning av hela miljöbedömningsprocessen.

Sammanställningen ska enligt lagstiftningen beskriva:

- Hur miljöaspekterna har integrerats i planen
- Hur miljökonsekvensbeskrivningen och synpunkter från samråd har beaktats
- Skälen till att planen har antagits i stället för de alternativ som varit föremål för övervägande
- Åtgärder som avses att vidtas för uppföljning och övervakning av den betydande miljöpåverkan som genomförandet av planen medför

Hur miljöaspekterna har integrerats i planen

Miljö- och hållbarhetsfrågor har varit en viktig del och utgångspunkt för arbetet med programmet och flertalet aspekter finns inarbetade i programmets vision och mål. Där särskilt fokus varit på att möjliggöra en stadsdel som tar hänsyn till de höga naturvärden som finns, tar vara på närheten till Flemingsberg och kollektivtrafiken samt ger plats för en utvecklande livsmiljö med plats för fantasi och spontanitet.

I början av projektet hölls en mötesserie med fokus på hur en programstruktur skulle tas fram med hänsyn till naturvärden och skyddade arter som fanns i området. Parallellt med detta genomfördes en undersökning av betydande miljöpåverkan.

En strategisk miljöbedömning har genomförts integrerat med planprogrammet och en miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram eftersom genomförandet av planprogrammet har bedömts medföra betydande miljöpåverkan.



Följande aspekter har hanterats i miljökonsekvensbeskrivningen och varit viktiga frågor som hanterats i programarbetet. Innan miljökonsekvensbeskrivningen togs fram hölls ett avgränsningssamråd med länsstyrelsen.

- Kulturmiljö
- Rekreation
- Naturmiljö
- Vattenmiljö - dagvattenhantering och MKN för ytvatten
- Klimatanpassning
- Buller
- Klimatpåverkan
- Kumulativa effekter för naturmiljö, vattenmiljö samt påverkan från buller på rekreatiomsområden

Hur hänsyn har tagits till miljökonsekvensbeskrivningen och inkomna synpunkter

Alla miljöaspekter som identifierades i avgränsningssamråd med Länsstyrelsen har beskrivits i miljökonsekvensbeskrivningen samt utretts i samband med framtagandet av programhandlingen.

Miljöbedömningsprocessen och programarbete innan samråd

Under programarbetet och i miljöbedömningsprocessen har flera strukturer prövats och bearbetats innan samrådet. I det nu aktuella förslaget har flera anpassningar gjorts utifrån områdets höga naturvärden. De mest betydande ändring-arna är att bebyggelse har undantagits flera områden med höga natur-värden och att Björnkullaringen i det aktuella förslaget inte förlängs genom naturområdet till verksamhetsområdet i den västra delen som först föreslagits.

Följande anpassningar av programmet har gjorts:

- Huvudgatan Björnkullaringen förlängs inte till verksamhetsområdet i väster.
- Område med högt naturvärde i söder har undantagits exploatering för att bevara naturvärdet samt för att området kan användas för skyddsåtgärder som behöver vidtas för skyddade arter.
- Programstrukturen har även anpassas efter andra områden med höga naturvärden.
- För att undvika privatisering av det nya skol- och förskoleområdet i sydöst har bostäder tagits bort från denna del.

Samråd

I samrådet inkom flertalet synpunkter som berörde miljö- och hållbarhetsaspekter. Främst inkom synpunkter kring dagvatten- och skyfallshantering, buller och grönstruktur och naturvärden. Dessa har främst lett till förtydliganden i kartor och text i programhandlingen. Eftersom många frågor hanteras på övergripande nivå i programskede kvarstår vissa osäkerheter som behöver utredas vidare och avgöras i respektive detaljplan. Samrådet föranledde inga förändringar i miljökonsekvensbeskrivningen eller förändringar av programstrukturen.



Skälen för att planen eller programmet har antagits i stället för de alternativ som övervägts

I miljökonsekvensbeskrivningen har konsekvenserna av ett genomförande av programmet jämförts med ett nollalternativ samt med ett tidigare alternativ med en högre exploateringsgrad. Det alternativa förslaget innebär att en större yta med naturmark exploateras samt att Björnkullaringen förlängs genom området och ansluter till det föreslagna verksamhetsområdet i västra delen av programområdet.

Nollalternativet innebär att programområdet endast kan utvecklas med bebyggelse som kan hanteras inom bygglov, eftersom området inte är planlagt. En del av de befintliga verksamheterna förutsätts fortsätta. Markanvändningen är ineffektiv eftersom den utgörs av en- och tvåplansbyggnader. Flera av de befintliga byggnaderna är energiineffektiva. Nollalternativet bedöms generellt ge inga eller obetydliga konsekvenser för alla bedömda miljöaspekter eftersom ingen förändring av markanvändningen sker. Nollalternativet bedöms generellt ge inga eller obetydliga konsekvenser för alla bedömda miljöaspekter men har ändå inte valts eftersom det inte är linje med översiktsplanen och dess riktlinje att utveckla marken i kollektivtrafiknära lägen.

Jämfört med det alternativa förslaget med en högre exploateringsgrad innebär det valda programförslaget mindre negativa konsekvenser för naturmiljö, rekreation och friluftsliv, vattenmiljö och buller.

Åtgärder som planeras för att övervaka och följa upp den betydande miljöpåverkan som genomförandet av planen eller programmet medför.

Planprogrammet ger vägledning för hur miljö- och hållbarhetsfrågor ska hanteras i kommande detaljplanearbete och visar övergripande vilken markanvändning som anses lämplig inom området. Miljökonsekvensbeskrivningen visar dock att risk för negativa konsekvenser finns för flertalet miljöaspekter vilket behöver hanteras vidare i det kommande detaljplanearbetet.

I respektive detaljplan kommer den lagstadgade undersökningen för betydande miljöpåverkan att genomföras och därefter kommer det beslutas hur miljöfrågorna ska hanteras vidare i respektive plan beroende på om planen bedöms ha en betydande miljöpåverkan eller inte. I samband med denna process görs en uppföljning mot planprogrammets föreslagna åtgärder.

I samband med planprogrammet har en handlingsplan för hållbarhet och ett PM för ekologisk kompensation tagits fram. Dessa dokument sammanfattar viktiga övergripande åtgärder, aktiviteter och medskick kring miljö- och hållbarhetsfrågor respektive åtgärder för biologisk mångfald. Dokumenten uppdateras kontinuerligt och syftar till att ge vägledning till kommande detaljplanearbete så att planprogrammets inriktning kan kvarhållas.

Huddinge kommun har även ett miljöprogram som ger inriktningen för kommunens ekologiska hållbarhet men där även sociala och ekonomiska aspekter berörs. I Huddinges miljöprogram och i Miljöbarometern finns ett antal indikatorer som följs upp årligen eller vartannat år, och som är relevanta för uppföljningen av betydande miljöpåverkan på en kommunövergripande nivå.



Information om att programmet godkänts

Enligt 6 kap. 16 § miljöbalken ska den särskilda sammanställningen och programmet göras tillgängliga för dem som deltagit i samrådet.

Kommunen kommer tillgängliggöra programmet och informera om godkännandet genom att lägga ut det godkända programmet på kommunens webbplats (www.huddinge.se). Den särskilda sammanställningen som redovisats i detta tjänsteutlåtande kommer också att läggas ut på kommunen webbplats. Protokollet från kommunfullmäktige om programmets godkännande kommer att annonseras på kommunens anslagstavla och berörda myndigheter informeras om att programmet godkänts.